

Официальный
общественно-
политический
еженедельник

Выходит
по пятницам

БАЙКАЛЬСКИЙ МЕРИДИАН

№ 32 (822)
16 августа 2024 года (12+)

Газета основана 5 июня 2008 года

Учеба и обмен опытом

В Нижнеангарске 8 августа Ресурсный центр Республики Бурятия провел кустовой семинар по теме «Ресурсное обеспечение проекта» - подача теоретического материала с практическим заданием.

Семинар вели: руководитель Ресурсного центра Бурятии Туяна Плотохонова, зам.руководителя – Надежда Попова и специалист по правовым вопросам Арслан Цырендоржиев.

В работе семинара приняли участие главы и председатели Советов депутатов поселений, председатели и активисты ТОС Северо-Байкальского и Муйского районов, г. Северобайкальск.

Семинар начался с награждения.

За активную общественную работу, за значительный вклад в развитие территориального общественного самоуправления поселка Кичера, от имени Главы Республики Бурятия награжденным знаком «Лидер ТОС в Республике Бурятия» поощрен активист ТОСа «Мишутка» Кривоносенко

Константин Николаевич.

За плодотворное сотрудничество и вклад в развитие ТОСовского движения в Северо-Байкальском районе благодарственное письмо Совета депутатов и администрации МО «Северо-Байкальский район» вручено Клешиной Оксане Александровне.

С приветственным словом к участникам семинара обратилась руководитель Ресурсного центра Республики Бурятия.

-Уважаемые коллеги, мы с вами занимаемся одним делом – развиваем нашу республику, делаем ее лучше. Вы настоящие патриоты своего района, республики в целом, на местном уровне помогаете решать различные вопросы и задачи, ответственно относитесь к окружающим, благоустраиваете свои дворы, строите площадки для детей. Спасибо вам, - поблагодарила Туяна Ринчиновна.

Затем продолжился кустовой семинар, где прошли обучение более 50 участников ТОС Северо-Байкальского, Муйского рай-

она и г. Северобайкальск по теме написания социальных проектов.

Вот что рассказали ТОСовцы п.Кичера.

-В нашем поселке Кичера был разработан проект « Мы строим парк» на территории ТОСа « Мишутка». Проект был рассчитан на три года. В первый год проведены глобальные работы по очистке леса от скопившего годами мусора, вывозили в течение месяца своими силами и ресурсами. Провели электричество, установили светильники. Было завезено четыре самосвала песка, который вручную носили по разметкам будущих аллей. Для любителей танцевать построили танцевальную площадку, скамейки и зону пикника для жителей. Сейчас все находят в парке любимый уголок по интересу, дети качаются на качелях, играют в песочнице. Взрослые сидят в уютной беседке в зоне семейного отдыха, где из подручного материала сделаны пуфики и столики. За три летних периода была проведена огромная работа. Строительством парка стало у нас началом масштабной работы по созданию благоприятной и комфортной среды в п. Кичера. Большую работу провели: Фуртушенко В.И., Шеломенцева И.В., Кривоносенко К.Н., Алина Н.С., Медведев Ю.А., Базаров А.Ц.

ТОСы - это сила, при условии активной работы жителей домов, только тогда им получается добиваться многого – благоустраивать дворы и общественные территории, организовать досуг взрослых и детей. Тем более, помощь ТОСам оказывают национальные и дальневосточные программы по благоустройству.

Соб.инф.

**Внимание - особый
противопожарный режим!**

**Доступ в
лес запрещен!**

По данным ЕДДС на 15 августа 2024 г. лесные пожары:

- Ангоянское лесничество л/п 32-20:00 ликвидирован на площади 3 Га нелесная;

- Северо-Байкальское лесничество л/п 25- ликвидация на площади 100 Га покрытая, 110 Га нелесная;

- Северо-Байкальское лесничество л/п 26, локализован на площади 140 Га покрытая, в т.ч. 60 верховая, работают 26 человек АПС, 2 ед. техн. (трал, бульдозер).

За нарушение требований пожарной безопасности законодательство предусматривает привлечение как к административной, так и уголовной ответственности (статья 219. «Нарушение требований пожарной безопасности» УК РФ). Однако, если подобные нарушения совершены в период особого противопожарного режима, то ответственность увеличивается.

В случае обнаружения пожара необходимо сообщить в единую дежурно-диспетчерскую службу (ЕДДС) Северо-Байкальского района по телефону 47-723 или служба 112.

Северо-Байкальское лесничество



ВАКАНСИИ! РАБОТА! ВАКАНСИИ!

ГБУЗ "НИЖНЕАНГАРСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА"
- Врач-онколог - 90 000 р.; Фармацевт - 70 000 р.; Заведующий поликлиникой - 120 000 р.

МБОУ "НИЖНЕАНГАРСКАЯ СОШ №1"

- Механик (0,25 ставки) - 9 207 р.; - Учитель (преподаватель) русского языка и литературы - 36 830 р.; - Водитель автобуса (неполный рабочий день) - 18 414 р.; - Учитель технологии - 36 830 р.; - Учитель математики - 36 830 р.; - Водитель автобуса - 36 830 р.

МБОУ "ВЕРХНЕЗАИМСКАЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА"

- Учитель (преподаватель) русского языка и литературы - 37 000 р.

АУ РБ "СЕВЕРНЫЙ ЛЕСХОЗ"
- Водитель УАЗ (п.Новый Уоян) - 40 000 р.; - Водитель автомобиля категории С (п.Новый Уоян) - 40 000 р.

МБОУ "СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №36" П.НОВЫЙ УОЯН

- Водитель автобуса (п.Новый Уоян) - 42 332 р.; - Кладовщик (неполный рабочий день) - 21 166 р.; - Контролер качества продукции и технологического процесса (неполный рабочий день) - 21 166 р.

12-й СЕВЕРБАЙКАЛЬСКИЙ ОТРЯД ГПС РБ

- Водитель пожарного автомобиля (п.Нижнеангарск) - 42 000 р.

ФИЛИАЛ ПАО "РОССЕТИ СИБИРЬ"- "БУРЯТЭНЕРГО"
- Электромонтер по эксплуатации рас-

пределительных сетей 4 разряда (п.Новый Уоян) - 59 746 р.; - Мастер мастерского участка (п.Новый Уоян) - 97 318 р.; - Тракторист 5 разряда (п.Новый Уоян) - 48 520 р.

ООО "РЕГИСТР. ЯНЧУКАН"

- Слесарь по ремонту теплосетей 3 разряда (п.Янчукан) - 48 753 р.; - Машинист погрузчика 5 разряда (п.Янчукан) - 58 696 р.; - Слесарь АВР 5 разряда (п.Янчукан) - 60 954 р.; - Слесарь по ремонту котельного оборудования 4 разряда (п.Янчукан) - 53278 р.; - Машинист (кочегар) котельной 4 разряда (п.Янчукан) - 49 331 р.

Восточно-Сибирская дирекция инфраструктуры-структурное подразделение Центральной дирекции инфраструктуры ОАО "РЖД"

- Дежурный по железнодорожной станции (Ангоя) - 59 000 р.

ФГБУ ИРКУТСКОЕ УГМС

- Техник-метеоролог (п.Давша, М-2 Томпа) - 34 635 р.; - Техник-метеоролог (п. Давша, ТДС М-2 Большой Ушканый остров) - 28 683 р.; - Техник-метеоролог (п.Давша, М-2 Баргузинский заповедник) - 28 864 р.; - Подсобный рабочий 1 разряда М-2 Баргузинский заповедник (п.Давша) - 28 864 р.;

ООО "ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО"

- Главный специалист ОКС (квотируемое рабочее место для трудоустройства инвалидов) - 90 000 р.; - Специалист отдела капитального строительства (квотируемое рабочее место для трудоустройства инвалидов) - 60 000 р.; - Электрогазосварщик - 150 000 р.

ООО "РЕГИСТР. УОЯН"

- Бухгалтер - 50000 р.; - Водитель автомобиля большегрузного на вывозке угля и породы - 53 000р.

ФГКУ "БПСО МЧС РОССИИ"

- Спасатель - 30 000 р.

БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ "БУРЯТСКАЯ РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СТАНЦИЯ ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ"

- Ветеринарный врач - 42 322 р.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКОГО РАЙОНА

- Заместитель Руководителя администрации - 115 947 р.; - Бухгалтер - 51 687 р.; - Юрисконсульт - 59 942 р.; - Консультант по налогам и сборам (налоговый консультант) - 49 140 р.; - Консультант по муниципальному контролю - 56 942 р.

МКУ "КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ХОЗЯЙСТВОМ"

- Экономист (квотируемое рабочее место для трудоустройства инвалида) - 49 622 р.; - Начальник ЕДДС - 51 196 р.; - Заместитель председателя - 77 100 р.; - Главный архитектор - 59 835 р.; - Специалист по природопользованию - 48 118 р.; - Бухгалтер - 48 118 р.

МКУ УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ МО "СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН"

- Бухгалтер - 49 000 р.; - Инженер-программист - 47 000 р.

МКУ "МЕЖМУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЗАКУПОК И ИМУЩЕСТВА СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКОГО РАЙОНА"

- Специалист первого квалификационного уровня - 43 607 р.

Также в ГКУ "Центр занятости населения Северо-Байкальского района" имеются вакансии с предоставлением жилья для граждан, желающих переехать с целью трудоустройства в Хабаровский край, Сахалинскую область, Чукотский АО, Республику Татарстан.

За подробной информацией можете обратиться в ГКУ «Центр занятости населения Северо-Байкальского района», тел:

8 (30130) 47-890.

Администрация МО «Северо — Байкальский район»

- Главный бухгалтер - 59 500 р.;
- Бухгалтер по начислению заработной платы - 51 700 р.

Отдел экономики

- Консультант отдела экономики (муниципальная должность) - от 49 000 р.;
- Консультант отдела экономики (не муниципальная должность) - от 47 000 р.

Квалификационные требования:

- высшее образование.
Направлять на эл.почту: potrebr@mail.ru
тел: 8(301-30) 47- 455.

В МКУ «ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО «СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН» НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ ТРЕБУЮТСЯ:

- Начальник отдела учета сводной отчетности – 78 800 р.
- Главный экономист – 60 400 р.;
- Контролер- ревизор – 55 000 р.

Территориальная избирательная комиссия муниципальное образование «Северо-Байкальский район»

РЕШЕНИЕ № 78
12.08..2024 г. п. Нижнеангарск
На основании п.п. ж) пункта 1 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» территориальная избирательная комиссия муниципального образования «Северо-Байкальский район» **решает:**
1. Приостановить полномочия члена участковой избирательной комиссии № 570 с правом решающего голоса Дремухиной Юлии Михайловны на период проведения выборов депутатов представительного органа муниципального образования «Северо-Байкальский район» 8 сентября 2024 года.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
С.А. Нилова, Председатель ТИК
А.А. Тяжкова, Секретарь ТИК

РЕШЕНИЕ № 79
12.08..2024 г. п. Нижнеангарск
На основании подпункта «а» пункта 6 статьи 29 Федерального Закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия МО «Северо-Байкальский район»
РЕШИЛА:
1. Вывести из состава участковой избирательной комиссии № 570 Лобжанидзе Светлану Петровну с 12 августа 2024 г.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Байкальский меридиан».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
С.А. Нилова, Председатель ТИК
А.А. Тяжкова, Секретарь ТИК

Онлайн-сервисы налоговой службы помогут оперативно проверить наличие задолженности по налогам и погасить её

На 1 августа 2024 года совокупная задолженность физических лиц и индивидуальных предпринимателей в Республике Бурятия составила 1 829 млн рублей.
Налоговая служба призывает граждан контролировать свои налоговые обязательства. В наше время, это делать несложно. Онлайн-сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и портал Госуслуг дают возможность оперативно проверить наличие или отсутствие задолженности по налогам и оплатить ее. Тем самым исключается риск применения мер взыскания, в виде приостановления операций по счетам, ограничения выезда за границу и пр.



Личный кабинет также позволяет уплатить налоги за несовершеннолетнего ребенка. Для этого следует связать Личные кабинеты родителя и ребенка, добавив пользователя в настройках профиля во вкладке «Семейный доступ». Таким образом, родитель сможет просматривать и оплачивать начисления на ребенка из своего кабинета.
Для оплаты задолженности можно воспользоваться сервисом «Уплата налогов и пошлин» или мобильным личным кабинетом банковского приложения, клиентом которого вы являетесь (в разделе «Платежи», далее начисления и штрафы, налоги- введите свой ИНН или члена семьи).

Пресс-служба УФНС России по Республике Бурятия

РЕШЕНИЕ № 82
14.08..2024 г. п. Нижнеангарск
График работы территориальной избирательной комиссии муниципального образования «Северо-Байкальский район» и участковых комиссий для проведения досрочного голосования
На основании Постановления ЦИК от 4 июня 2014 г. N 233/1480-6, статьи 65 Федерального закона N67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" о проведении досрочного голосования, территориальная избирательная комиссия **решила:**
1. Провести досрочное голосование в Территориальной избирательной комиссии муниципального образования «Северо-Байкальский район» в период с 28 августа

2024 года по 3 сентября 2024 года, в УИК с 4 сентября 2024 года по 7 сентября 2024 года, которые по уважительной причине (отпуск, командировка, режим трудовой и учебной деятельности, выполнение государственных и общественных обязанностей, состояние здоровья и иные уважительные причины - не смогут принять участие в голосовании на избирательном участке, где они внесены в список избирателей).
2. Утвердить график работы в рабочие дни территориальной избирательной комиссии и УИК в период с 16.00 часов до 20.00 часов, в выходные дни - в период с 11.00 часов до 16.00 часов.
3. Контактный телефон территориальной избирательной комиссии - 8 /30130/48-103.
С.А. Нилова, Председатель ТИК
А.А. Тяжкова, Секретарь ТИК

Совет депутатов муниципального образования городское поселение «поселок Новый Уоян» Северо-Байкальского района Республики Бурятия V созыва LI сессия

РЕШЕНИЕ № 218 - V
от «29» июля 2024 г.
О внесении изменений в решение Совета депутатов МО ГП «поселок Новый Уоян» от 07.05.2020 года № 196- IV «Об утверждении Положения об установлении земельного налога на территории муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» в новой редакции, а также признании утратившими силу решения Совета депутатов МО ГП «поселок Новый Уоян» от 07.11.2019г. № 171-IV и от 28.12.2019г. № 184 - IV»
В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», представлением Северобайкальской межрайонной прокуратуры от 21.06.2024г. № 03-03-2024/831-24-20810024 Совет

депутатов муниципального образования городское поселение «п. Новый Уоян» пятого созыва решает:
1. Внести в решение Совета депутатов МО ГП «поселок Новый Уоян» от 07.05.2020 года № 196- IV «Об утверждении Положения об установлении земельного налога на территории муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» в новой редакции, а также признании утратившими силу решения Совета депутатов МО ГП «поселок Новый Уоян» от 07.11.2019г. № 171-IV и от 28.12.2019г. № 184 - IV» следующие изменения и дополнения:
1.1. подпункт 1 пункта 1 раздела 7 изложить в новой редакции:
«1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использова-

ния в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства; занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд».
1.2. Пункт 2 раздела 10 изложить в следующей редакции:
«2. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками в бюджет муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с разделом 3 настоящего Положения.»
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
Е.П. Бондаренко, председатель Совета депутатов МО ГП «поселок Новый Уоян»,
Н.А. Горилова, и.о. руководителя администрации МО ГП «п. Новый Уоян»

О проведении общественных слушаний

Республиканская служба по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты, контролю и надзору в сфере природопользования (Бурприроднадзор) информирует о проведении

общественных обсуждений для установления лимитов использования объектов животного мира для удовлетворения личного потребления коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации (КМНС)

на территории общедоступных охотничьих угодий Северо-Байкальского района Республики Бурятия в охотничьем сезоне 2024-2025 гг.
Общественные обсуждения будут проводиться **«26» августа 2024 года в 10 ч.**

по адресу: Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125.
Заявки и предложения просим направлять на адрес электронной почты Бурприроднадзора: info@rsbpn.govrb.ru.

СЕВЕРО-БАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН																		
Наименование охотничьих угодий	Населенные пункты рядом	Площадь охотничьих угодий тыс. га	лимит		лимит		лимит		лимит		лимит		лимит		лимит		лимит	
			общий	для КМНС 25%	общий	для КМНС 25%	общий	для КМНС 25%	общий	для КМНС 25%	общий	для КМНС 25%	общий	для КМНС 25%	общий	для КМНС 25%		
Общедоступные охотничьи угодья уч-к № 1	В 23 км севернее села Ангоя, в 26-30 км северо-западнее сел Уоян и Новый Уоян (река Левая Мама)	517,203	2	0	14	3	10	2	11	2	38	9	2	0	403	100	37	9
Общедоступные охотничьи угодья уч-к № 2	В 46 км севернее села Кичера (река Абчада)	101,033	1	0	2	0	2	0	2	0	9	2	0	0	84	21	9	2
Общедоступные охотничьи угодья уч-к № 3	В 20 км восточнее села Кичера (река Верхняя Ангара, Верхняя Акули)	26,63	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	18	4	3	0
Общедоступные охотничьи угодья уч-к № 4	вдоль северной границы Баргузинского заповедника (река Шегнанда)	71,495	0	0	0	0	0	0	0	0	4	1	0	0	43	10	4	1

Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 313
14.08.2024 г.
п. Нижнеангарск

О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Руководствуясь ст.39.11, ст.39.12, ст.39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, сроком на 20 (двадцать) лет, начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка.

- Лот №1 03:17:020103:147, площадью 2430 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Северо-Байкальский, сельское поселение Байкальское эвенкийское, с. Байкальское, ул. 70 лет Октября. Начальная цена – 7530 рублей 20 копеек.

2. Специалисту по земельным вопросам отдела градостроительства земельно-имущественных и жилищных отношений МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (Михнеева М.В.) в недельный срок подготовить аукционную документацию, разместить извещение о проведении аукциона на сайте torgi.gov.ru и опубликовать в газете «Байкальский Меридиан».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу с даты его подписания.

Э.И. Арлаускас, и.о. Руководителя Администрации МО «Северо-Байкальский район»

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор торгов: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным хозяйством»

Место нахождения, почтовый адрес: 671710, Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск ул. Рабочая д.125

Контактное лицо: Михнеева Мария Васильевна

Контактный телефон: 8 (30130) 47-061.

Дата проведения аукциона: 19 сентября 2024 года в 10:00 часов по местному времени.

Дата и время начала приема заявок: 19 августа 2024 года с 8:00 по местному времени

Дата и время окончания приема заявок: 17 сентября 2024 года до 17:00 по местному времени.

Место приема заявок на участие в аукционе и его проведение: Электронная торговая площадка ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru>.

Основание: Распоряжение Администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 14.08.2024г. № 313 «О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» (Приложение № 1)

Адрес места приема заявок на участие в электронном аукционе: <https://www.rts-tender.ru>.

Предмет аукциона: заключение договоров аренды земельного участка сроком на 20 лет, государственная собственность на которые не разграничена.

Электронные аукционы являются открытыми по составу участников и проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

На основании ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, провести торги по продаже права на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет:

Лот № 1 - земельный участок с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Местоположение: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Северо-Байкальский, сельское поселение Байкальское эвенкийское, с. Байкальское, ул. 70 лет Октября.

Площадь 2430 кв.м. Кадастровый номер участка 03:17:020103:147.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Начальный размер годовой арендной платы – 7530 руб. 20 коп.

Размер задатка – 1506 руб. 04 коп.

Шаг аукциона – 225руб. 90 коп.

Максимальный коэффициент застройки 50% от площади земельного участка

Границы земельного участка установлены материалами межевания.

Ограничения (обременения) прав на земельный участок:

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий «Центральная экологическая зона Байкальской природной территории».

Ограничения в использовании земельного

участка в пределах заказанной зоны установлены Федеральным законом от 01.05.1999 г. № 94-ФЗ «Об охране озера Байкал» и Постановлением Правительства РФ от 31.12.2020 г. № 2399 «Об утверждении перечня видов деятельности, запрещенных в центральной экологической зоне Байкальской природной территории».

Технические условия к лоту:

Водоснабжение - привозное, теплоснабжение – печное.

Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в электронном аукционе, самостоятельно. Информация о расположении земельного участка предоставляется организатором электронного аукциона.

Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель ООО «РТС-тендер» Наименование банка Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Расчетный счёт

40702810512030016362

Корр. счёт 30101810445250000360

БИК 044525360

ИНН 7710357167

КПП 773001001

Назначение платежа Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика)

Адрес места приема заявок на участие в электронном аукционе: Заявка на участие в аукционе в электронной форме направляется оператору электронной площадки ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru>

Дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе: 18.09.2024 г. 10:00 часов местного времени.

Форма и порядок приема заявок на участие в аукционе:

Заявителем на участие в аукционе (далее – Заявитель) может быть только гражданин, претендующий на заключение договора аренды земельного участка, имеющий усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЭП), и прошедший регистрацию (аккредитацию) в качестве физического лица на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением документов:

1) заявка на участие в аукционе по форме (Приложение №2 к настоящему извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии всех листов документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

5) копия доверенности, если участвует представитель участника.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном законом порядке.

Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка и все прилагаемые к заявке документы должны быть в доступном для прочтения формате.

Все вышеуказанные документы должны быть составлены на русском языке (либо содействовать надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.

Заявки и иные документы, поданные с нарушением установленного срока на электронной площадке, не регистрируются программными средствами.

Заявитель вправе до окончания срока приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные в извещении о проведении аукциона сроки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Порядок принятия решения об отказе в проведении аукциона:

Заказчик принимает решение об отказе в проведении электронного аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Кодекса. Извещение об отказе в проведении электронного аукциона размещается на официальном сайте организатора электронного аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор электронного аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении электронного аукциона обязан известить участников электронного аукциона об

отказе в проведении электронного аукциона, а электронная площадка разблокирована, средства, перечисленные в качестве задатка.

Порядок признания заявителей участниками электронного аукциона:

В день рассмотрения заявок аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков. По результатам рассмотрения заявок аукционная комиссия принимает решение о признании заявителей участниками электронного аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в электронном аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

Заявители, признанные участниками электронного аукциона, становятся участниками электронного аукциона с даты подписания организатором электронного аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомление о принятии в отношении их решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Оператор электронной площадки разблокирует средства заявителя, внесенные им в качестве задатка, заявителю, не допущенному к участию в аукционе в течение трех рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в электронном аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в электронном аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе;

3) подача заявки на участие в электронном аукционе лицом, которое в соответствии с Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного электронного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех заявителей или о допуске к участию в электронном аукционе и признании участником электронного аукциона только одного заявителя, электронный аукцион признается несостоявшимся.

Если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка на участие в электронном аукционе или не подано ни одной заявки на участие в электронном аукционе, электронный аукцион признается несостоявшимся.

Если электронный аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником электронного аукциона или единственная заявка на участие в электронном аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в настоящем извещении условиям электронного аукциона, организатор аукциона обязан в течение пяти дней со дня истечения десятидневного срока, предусмотренного п. 11 ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить победителю электронного аукциона или единственному участнику, с которым заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо подписанный проект договора аренды такого участка.

Порядок проведения электронного аукциона: Электронный аукцион проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную величине «шага аукциона» в отношении конкретного лота. «Шаг аукциона» устанавливается в фиксированной сумме, указанной в извещении, и не изменяется в течение всего аукциона.

Участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение

указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене лота.

Оформление результатов электронного аукциона:

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона указывает адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, электронная площадка разблокирует средства, внесенные в качестве задатка для участия в электронном аукционе, лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Если в электронном аукционе участвовал только один участник или при проведении электронного аукциона не присутствовал ни один из участников электронного аукциона, либо если истекло время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета электронного аукциона и не поступило ни одного предложения о цене предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона, электронный аукцион признается несостоявшимся.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договора аренды такого участка ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения десятидневного срока, предусмотренного п. 11 ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, подписанный проект договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо подписанный проект договора аренды такого участка.

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем электронного аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи или аренды земельного участка, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи или аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Если договор купли-продажи или аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителем электронного аукциона проектов указанного договора не был им подписан и представлен Заказчику, Организатор электронного аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику электронного аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета электронного аукциона, по цене, предложенной победителем электронного аукциона.

(Начало. Окончание на стр.6)


БАМ – СОЗВЕЗДИЕ ГЕРОЕВ

 СТРОИТЕЛЬСТВО БАЙКАЛО-АМУРСКОЙ
МАГИСТРАЛИ 1974–2024


Главное достояние - дружная семья

2024 год объявлен Президентом страны Годом семьи в целях популяризации государственной политики в сфере защиты семьи, сохранения традиционных семейных ценностей. В Год семьи особое внимание уделяется сохранению семейных взаимоотношений. К ним относятся любовь, верность, уважение и поддержка. Эти ценности являются основой крепкой и счастливой семьи. Крепкая семья – это залог стабильности и процветания общества.

Владимир Иванович и Нина Николаевна Барановы познакомились еще будучи студентами Иркутского сельскохозяйственного института. Владимир закончил факультет охотоведения, Нина – экономический.

В 1974 году после окончания института приехали работать по направлению в Северо-Байкальский район, в КоопЗверопромхоз. В селах Холодное и Душкачан базировались песцеферма (разведение песцов и чернобурок) и цех по выделке и пошиву изделий из меха. Почти все трудоспособное население было занято на этих предприятиях.

- Владимир Баранов всю жизнь посвятил себя любимой работе, - рассказывает Тамара Менчик. - В его обязанности входил большой круг задач: определять численность животных на участках, следить за их перемещением, обеспечивать своевременный подвоз корма животным, особенно в зимнее время, вести борьбу с браконьерами.

Порой без выходных, приходилось перемещаться по многокилометровым охотничьим угодьям, чтобы выполнять свою нелёгкую работу. А для этого надо освоить все виды техники: управление машиной, снегоходом, квадроциклом. По бездорожью, зимой — на лыжах, летом — пешком. Кроме этого есть ночные дежурства, связанные с охраной лесных животных от браконьеров. Конечно, были случаи составления протоколов и передачи нарушителей в руки полиции. Но, в основном, проводил разъяснительную работу по вопросам охраны и защиты животных. Поэтому многие односельчане, понимая важность этой профессии, уважали и помогали ему всегда.

Нина Николаевна работала экономистом в плановом отделе КоопЗверопромхоза. Вместе с мужем они воспитали 3 замечательных дочерей, сейчас у них 9 внуков и

2 правнука. Две дочери живут и работают в Северобайкальске, третья дочь – в Иркутске. 3 года назад глава семьи ушел из жизни, и все обязанности по дому легли на хрупкие женские плечи. Но, слава Богу, дети не оставляют маму, ежедневно навещают ее, помогают по дому. Дети и внуки очень дружные, приходят на выручку друг другу.

В доме Барановых всегда чисто и свежо, вкусно пахнет свежей выпечкой. Удивительная атмосфера добра и света привлекает множество гостей – друзей и родственников. Недавно они поздравляли Нину Николаевну с 75-летним юбилеем.

В Нижнеангарске много крепких и дружных семей, где бережно хранят традиции предков, ответственно относятся к воспитанию детей и сохраняют теплые отношения на протяжении всей жизни. Такие семьи являются настоящим примером для молодых семейных пар.

Важнейшая цель нацпроекта «Демография» заключается в том, чтобы люди жили как можно дольше без ограничений, вызванных возрастными изменениями и хроническими заболеваниями. Планируется увеличить продолжительность здоровой жизни россиян. Благодаря федеральному проекту «Разработка и реализация программы системной поддержки и повышения качества жизни граждан старшего поколения» организовано проведение диспансеризации, профилактических осмотров. Строятся региональные гериатрические центры, открываются геронтологические отделения. Выстраивается система долговременно ухода, благодаря которой пожилые люди могут проживать в современных пансионатах или оставаться в семье и получать помощь в привычных условиях.

А.Звонкова



Как не стать нарушителем и избежать штрафа во время нереста?

С 10 августа на Байкале начинает действовать нерестовый запрет. Спешим напомнить всем особые правила, действующие на этот период. Просим ознакомиться с ними внимательно во избежание нарушений и нанесения непоправимого вреда природе.

Что это за период и для чего вводятся запреты?
Нерестовый период – время, когда рыба активно мечет икру. От того, насколько удачно он пройдет, зависит численность вида и общее количество рыбы в водоёме.

Какие сроки нереста? Какие ограничения и правила действуют в «Заповедном Подлесье»?

Ограничения вводятся правилами рыболовства для Байкальского рыбохозяйственного бассейна, разработанными Министерством сельского хозяйства РФ. На период с 10 августа по 10 ноября запрещается добыча (вылов) всех видов биоресурсов на следующих участках:

- в озерах Арангутуй и Малый Арангутуй и протоке Арангутуйский исток, соединяющей озеро Малый Арангутуй с Чивыркуйским заливом, а также на расстояниях менее 3 км, отмеряемых вправо, влево и вглубь Чивыркуйского залива от устья протоки Арангутуйский исток. Расстояния от устьев водотоков, впадающих в водный объект рыбохозяйственного значения, измеряются от точек на берегах указанных устьев, максимально выступающих в данный водный объект;
- в реках Большой Чивыркуй, Безымянная, а также на расстояниях менее 3 км, отмеряемых вправо, влево и вглубь Чивыркуйского залива от устья реки Большой Чивыркуй.

В указанный период по обозначенным выше местам и рекам строго запрещено ходить на судне с подвесным мотором. Дело в том, что для выведения потомства водным обитателям нужно спокойствие, а звук двигателя их пугает. В страхе они перестают нормально питаться, чем вызывают нарушения, которые сказываются на процессе размножения.

Контроль за соблюдением всех правил рыболовства осуществляют инспекторы отдела охраны «Заповедного Подлесья». Они могут остановить транспортное средство в целях проверки соблюдения закона в области рыболовства.

Какое наказание ждёт нарушителя?

Штраф за передвижение по нерестовым участкам составляет от трёх до четырёх тысяч рублей (КоАП РФ, ст. 8.39). Добыча водных биоресурсов в нерест с нарушением закона может привести к административному или уголовному наказанию. При этом конфискуется лодка и снасти. Должностные лица заплатят 15-20 тысяч рублей за то же деяние, а юридические – 300-500 тысяч рублей.

Отметим также, что ущерб, нанесенный водным биоресурсам в период нереста на особо охраняемой природной территории, устанавливается в двойном размере в соответствии с действующими таксами для исчисления. В таком случае, например, один омуль, независимо от размера и веса, оценивается в 7 280 рублей.

Пресс-служба ФГБУ «Заповедное Подлесье»

Железная дорога - в помощь району

Летние программы для детей

В рамках федерального проекта «Творческие люди» национального проекта «Культура» в Северо-Байкальском районе каждую неделю проходят игровые программы для детей.

- Лето – замечательная пора, словно специально создана для того, чтобы дети бегали, прыгали и веселились. И мы стараемся наполнить летний период детей праздниками, развлечениями, смехом и весельем, - говорит Анжела Жарникова, начальник Управления культуры и архивного дела МО «Северо-Байкальский район».

10 августа более 20 детей вместе с родителями собрались на территории Адреналин-парка «БАМ-навсегда», чтобы принять участие в игровой программе «Лето звонкое смеётся». Организаторы подготовили для них насыщенную программу, включающую в себя игры, конкурсы, спортивные соревнования. Напомним, что

Адреналин-парк «БАМ-навсегда» создан на финансовые средства ОАО «РЖД».

- Программа была наполнена множеством весёлых конкурсов, загадок и игр, которая не оставила равнодушным ни одного ребёнка. Все были активные, весёлые, жизнерадостные. Играли в игры на сплочение коллектива, а также принимали участие в играх с мячом, которые способствуют развитию глазомера, координации, ловкости, ритмичности, согласованности движений. Мероприятие прошло весело и подарил участникам хорошее настроение. В завершении программы все получили сладкие призы за активное участие, - поделились родители собравшихся детей.

Такие веселые мероприятия стали традиционными на детских и спортивных площадках во всех поселениях Северо-Байкальского района.

Соб.инф.



Реставрация памятника



В Нижнеангарске продолжается работа по реставрации памятника павшим от рук белогвардейцев. Ремонт памятника стал возможным благодаря Федеральному проекту «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда».

- В посёлке Нижнеангарск продолжают работы по реставрации Площади Советов, участок мемориального комплекса с братской могилой по улице Победы. На данный момент производятся следующие работы: бетонирование площадки, зачистка от старой краски металлической конструкции памятника, укрепление откосов, подрядчиком сделаны работы на 50%, - отметил Игорь Пухарев, Глава МО «Северо-Байкальский район».

- Мы должны не только рассказывать подрастающему поколению о подвигах

наших дедов и прадедов, но и прививать им бережное отношение к памятникам и обелискам, посвященным нашим героям, содержать их в чистоте и порядке, - говорит Тамара Соловьева, председатель районного Совета ветеранов.

О подвигах героев-северобайкальцев молодому поколению напоминают памятники, обелиски и Аллеи чести и славы. Они выступают сегодня в роли хранителей итогов Великой Отечественной и локальных войн - незывлемых, не подлежащих пересмотру. И мы должны помнить об этом.

Реализация этой деятельности на территории Северо-Байкальского района способствует патриотическому воспитанию подрастающего поколения и увековечению памяти погибших при защите Отечества.

Соб.инф.

(Окончание. Начало на стр. 3)

Сведения о победителе электронного аукциона, уклонившегося от заключения договора в отношении предмета электронного аукциона, и об ином лице, с которым заключается указанный договор и который уклонился от его заключения, включаются оператором аукциона в реестр недобросовестных участников электронного аукциона.

Извещение о проведении электронного аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на электронной площадке ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru>, на официальном сайте органа местного самоуправления "МО «Северо-Байкальский район» в сети Интернет (<https://severo-bajkalskij-r81.gosweb.gosuslugi.ru/>), газета «Байкальский меридиан».

Все Приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

- Приложения:
1. Бланк заявки на участие в аукционе;
 2. Проект договора аренды земельного участка.
 3. Аукционная документация.

Приложение № _____

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(дата)

Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, поселок Нижнеангарск

Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район», свидетельство о внесении записи в Единый Государственный Реестр юридических лиц серия 03 № 000800482 от 29.11.2002 г. выдано МРИ ФНС России № 4 по Республике Бурятия юридический адрес: Республика Бурятия Северо-Байкальский район, пгт. Нижнеангарск ул. Рабочая 125, действующая в интересах Северо-Байкальского района Республики Бурятия в лице _____, действующего на основании Устава и _____

(арендатор)

(даны паспорта, прописка)

именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, руководствуясь Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2013 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает на праве аренды земельный участок из земель _____ сроком на _____ лет с кадастровым номером _____ площадью _____ квадратных метров. Местоположение земельного участка – _____. Вид разрешенного использования земельного участка – _____. Земельный участок предполагается использовать _____.

1.2. Разрешенный вид использования Участка является окончательным. Изменение целей использования Участка допускается только с письменного разрешения Арендодателя и в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

1.2. Арендодатель гарантирует, что предмет Договора не обременен правами и претензиями третьих лиц, о которых Арендодатель не мог не знать. Арендодатель берет на себя регулирование любых претензий третьих лиц, предъявляющих какие-либо законные права на предмет Договора.

1.3. Срок аренды устанавливается с _____

1.4. Передача земельного участка в аренду не влечет права собственности на него.

1.5. Арендатор становится правопреемником имущественных прав и обязанностей, связанных с переданным в пользование имуществом.

1.6. К моменту подписания настоящего договора Арендатор произвел осмотр принимаемого в пользование Участка и ознакомлен со всеми его характеристиками, в том числе недостатками, и претензий по его состоянию к Арендодателю не имеет. Переданного в пользование Участка, которые были или оговорены при заключении настоящего договора, или были заранее известны Арендатору, либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра Участка, или при передаче земельного участка в аренду.

1.7. С момента передачи Участка, риск его случайной гибели, как природного объекта и природного ресурса, переходит к Арендатору.

1.8. Все улучшения переданного в пользование Участка, в т.ч. в виде возведения на Участке зданий, сооружений и иных объектов недвижимости (в дальнейшем именуемые Улучшения) в соответствии с целевым назначением Участка и его разрешенным использованием, с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, производится Арендатором только с письменного разрешения Арендодателя.

1.9. Передача Участка осуществляется Арендодателем в месте нахождения Участка и оформляется актом приема-передачи, подписываемым обеими Сторонами. Передача Участка осуществляется Арендодателем по истечении 3 дней с момента заключения Договора.

1.10. Настоящий договор вступает в силу со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия. Договор не прошедший государственную регистрацию считается не заключенным.

1.11. Окончание срока Договора не влечет прекращения обязательств Сторон, и не освобождает Арендатора от ответственности за нарушение Договора.

2. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ

2.1. На участке строения и сооружения отсутствуют

2.2. Участок не обременен сервитутом

2.3. На Участке выходов общераспространенных полезных ископаемых (вид): нет

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель вправе:

- Вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль, за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства и нормативных актов, а также условий, установленных настоящим Договором.
- Контролировать поступление арендных платежей.
- Изменять в одностороннем порядке размер арендной платы, заблаговременно извещив об этом арендатора в письменной форме.
- Направлять своих представителей для участия в работе комиссий по приему-передаче арендуемого земельного участка.
- Иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий его использования.
- Обладать иными правами, не урегулированными настоящим Договором, которые применяются и действуют в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Заявлять требования о взыскании суммы неуплаченной арендной платы, штрафов (пени), а так же иных убытков в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:

- Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.
- Передать Участок в состоянии, соответствующем для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором.
- Заблаговременно уведомить Арендатора об изменении Порядка перечисления арендной платы, указанного в п. 4.3. настоящего Договора, в письменной форме.

3.3. Арендатор имеет право:

- Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.
- Заблаговременно уведомить Арендатора об изменении Порядка перечисления арендной платы, указанного в п. 4.3. настоящего Договора, в письменной форме.

3.4. Арендатор обязан:

- Использовать земельный участок в соответствии с условиями настоящего Договора, его правовым режимом, целевым назначением, принадлежностью к той или иной категории земель, Использование не должно наносить вред окружающей среде, в т.ч. земле как природному объекту.
- Не допускать действий, приводящих к загрязнению и ухудшению экологической обстановки арендуемого Участка и прилегающих к нему территорий химическими веществами, производственными отходами, сточными водами, в том числе биогенным загрязнению, загрязнению бытовым и строительным мусором.
- Проводить обязательные мероприятия по охране земель на арендуемом Участке, соблюдать установленный действующим законодательством порядок пользования природным объектом.
- После окончания срока действия настоящего Договора, а также при досрочном освобождении в семидневный срок передать участок, в том числе произведенные его улучшения, Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального.
- Обеспечивать органам государственного контроля и Арендодателю беспрепятственный (свободный) доступ на Участок, в том числе и для его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, представление всей документации по их запросу.
- Выполнять в соответствии с установленными правилами условия эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, выполнить необходимые работы по рекультивации земельного участка.
- По истечении срока настоящего Договора аренды, а также в случае его досрочного расторжения Арендатор обязан в семидневный срок освободить Участок от временных сооружений собственными силами и средствами и привести его в состояние, пригодное для дальнейшей эксплуатации.
- Обеспечить в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова на территории прилегающей к лесу, ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса, либо отделяет лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером.
- Немедленно извещать Арендодателя о всяком ухудшении качественных характеристик, аварии или ином событии, нанесенном (или грозящем нанести) Участку ущерб и своевременно принимать меры по устранению их причин и по-

следствий, а также меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или ухудшения качественных характеристик земельного участка. В случае возникновения аварийных ситуаций, влекущих нанесение вреда окружающей среде, в том числе земле как природному объекту, обеспечивать беспрепятственный доступ к Участку работников ремонтно-эксплуатационной организации и аварийно-технических служб.

• Выполнять в установленные сроки предписания Арендодателя, органов государственного контроля по принятию мер по ликвидации ситуаций, возникших в результате деятельности Арендатора, ставящих под угрозу экологическую, санитарную обстановку и сохранность качественных характеристик земельного участка, соблюдать иные технические, санитарные, противопожарные и другие требования, предъявляемые к пользованию земельным участком.

• За два месяца до истечения срока аренды уведомить Арендодателя о намерении продлить срок Договора.

• Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за два месяца до предстоящем освобождении участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном расторжении договора. При досрочном расторжении договора представить Арендодателю соответствующий проект дополнительного соглашения о расторжении.

• В случае передачи прав собственности (продажи) другому юридическому или физическому лицу на строение или его части, расположенные на арендуемом участке и являющихся собственностью Арендатора, Арендатор обязан не позднее 10 дней после совершения сделки, письменно уведомить Арендодателя об этом, для переоформления Договора аренды.

• Не нарушать права землепользователей.

• Незамедлительно сообщать Арендодателю обо всех нарушениях прав собственника и претензиях на имущество со стороны третьих лиц.

• Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, определяемым настоящим Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему. Арендатор обязан в трехдневный срок с момента предъявления в банк поручения либо внесения денежных средств, представить Арендодателю платежные поручения (квитанции) с подлинной отметкой банка, приложив копии указанных платежных поручений (квитанций).

• Нести бремя расходов по содержанию Участка.

• При изменении наименования местонахождения банковских реквизитов или реорганизации Арендатора, он обязан в двухнедельный срок сообщить Арендодателю о произошедших изменениях.

4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

4.1. Размер годовой арендной платы за Участок определяется на основании протокола от _____ № _____, по результатам торгов и пересмотру не подлежит.

Размер годовой арендной платы за Участок составляет _____ рублей.

Размер арендной платы за Участок в месяц составляет _____ рублей.

За период с _____ по _____ арендная плата составляет _____ (в том числе сумма задатка для участия в аукционе) _____ рублей.

4.2. Арендатор обязан производить оплату арендной платы в сроки и порядке, установленные п. 4.3. настоящего договора.

4.3. Арендная плата за Участок вносится ежемесячно, не позднее 30 числа текущего месяца, равными частями, путем перечисления по следующим реквизитам: _____

Указанные реквизиты могут быть изменены Арендодателем в одностороннем порядке, о чем Арендатор уведомляется в письменной форме.

4.4. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для не внесения арендной платы.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Договором и требованиями действующего законодательства, виновная сторона несет имущественную ответственность.

5.2. При расторжении Договора Арендатор, допустивший нарушение условий настоящего Договора, возмещает Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду в соответствии с действующим законодательством.

5.3. В случае целевого использования арендуемого Участка, передачи его Арендатором в субаренду, иное пользование третьим лицам без письменного уведомления и направления копии соответствующего договора Арендодателю, Арендатор обязан перечислить на счет, п. 4.3. настоящего Договора, штраф в размере 1% суммы годовой арендной платы. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту настоящего

Договора не лишает Арендодателя права предпринимать меры для расторжения Договора в установленном законом порядке.

5.4. В случае, если Арендатор после прекращения настоящего Договора не возвратил в установленный настоящим Договором срок, арендуемый Участок или возвратил несвоевременно, Арендатор обязан внести арендную плату на счет и в порядке, указанные п.4.3. настоящего Договора, за все время просрочки, до возврата земельного участка путем подписания акта приема-передачи. При этом настоящий Договор не считается продленным.

5.5. В случае, если состояние и качество возвращаемого Участка по окончании срока действия настоящего договора, так и при его досрочном расторжении, хуже первоначально-

го, Арендатор возмещает на счет, указанный в п.4.3. настоящего Договора, причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

Ущерб определяется комиссией, создаваемой Арендодателем с привлечением уполномоченных служб.

5.6. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,3% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки, которые перечисляются Арендатором в доход бюджет.

5.7. Уплата пени и штрафа, установленных настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причиненных ими убытков.

5.8. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

6.1. Изменения, дополнения и поправки к условиям настоящего Договора аренды действительны тогда, когда они совершены в письменной форме договаривающимися сторонами, за исключением случая изменения арендной платы в одностороннем порядке Арендодателем по основанию, предусмотренному п.3.2. настоящего Договора.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН, ПОДПИСИ СТОРОН

Арендатор	Арендодатель
_____	_____
_____	_____

Заявка

на участие в аукционе

Кому: Организатору аукциона – МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» для юридических лиц:

_____ (полное наименование юридического лица),

в лице _____ (фамилия, имя, отчество), действующего на основании _____,

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия № _____, дата регистрации « ____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Место нахождения, индекс: _____

для физических лиц:

(фамилия, имя, отчество физического лица),

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия № _____, « ____ » _____ г. (когда выдан)

_____ (кем выдан)

ИНН _____

Место жительства, индекс: _____

в лице _____ (фамилия, имя, отчество), действующего на основании доверенности от _____ № _____

именуемый в дальнейшем Заявитель, принял решение:

1. участвовать в аукционе

Предмет аукциона: аренда земельного участка, государственная собственность на который не разграничена или находящегося в муниципальной собственности; местоположение: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район _____ площадь: _____ кв. м; кадастровый номер: _____; разрешенное использование: _____

2. соблюдать условия, содержащиеся в извещении о проведении аукциона

Настоящей заявкой Заявитель подтверждает, что ознакомлен со следующими документами:

- извещением о проведении аукциона

- проектом договора аренды земельного участка

Реквизиты счета для возврата задатка:

Наименование получателя платежа (если карточка, то владельца карточки) _____

Банк получателя _____ ИНН (получателя) _____

КПП (банка) _____ БИК (банка) _____

Корр. счет (банка): _____

Расч./счет (получателя) _____

(Рекомендуем приложить выписку со счета Банка получателя)

Контактный телефон _____ Факс _____

Адрес электронной почты _____

Приложения: _____

Подпись Заявителя (его уполномоченного представителя): _____

М.П. _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

Заявка принята: _____ час. _____ мин.

« ____ » _____ 20 ____ г.

_____ / _____

*Физическое лицо подавшее заявку на участие в аукционе в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Закон 152-ФЗ), подтверждает свое согласие на передачу и обработку персональных данных.

Персональными данными является любая информация, прямо или косвенно относящаяся к субъекту персональных данных – определенному или определяемому физическому лицу (ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»).

Бурятия против стихии: как ликвидируют ущерб от паводков

От главы региона и районов до неравнодушных соседей – людей не бросили в беде после сильнейших дождей

РЕЖИМ ЧС И ВЫПЛАТЫ НАСЕЛЕНИЮ

С 1 по 4 августа республику накрыли сильные ливни. Осадки вызвали подъём уровней рек и на территории Мухоршибирского, Тарбагатайского и Заиграевского районов произошло затопление придомовых участков и жилых домов, дорог, разрушение мостовых сооружений, гибель сельскохозяйственных животных и урожая. На территории этих трех районов ввели режим «Чрезвычайная ситуация» (ЧС).

На случившееся оперативно отреагировали власти. Глава Бурятии Алексей Цыденов провел заседание Комиссии по предупреждению и ликвидации ЧС, где поставил задачу по устранению последствий на всех уровнях – министерствам, ведомствам и главам муниципальных образований.

Конкретные меры по помощи населению также не заставили себя долго ждать. Алексей Цыденов подписал постановление об увеличении размера материальной помощи пострадавшим от чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий. С 500 тысяч рублей до миллиона рублей увеличено единовременное пособие членам семей граждан, погибших в результате ЧС.

Повышены выплаты гражданам, получившим в результате ЧС вред здоровью: при тяжком или вреде средней тяжести пострадавший получит 600 тысяч рублей, ранее сумма составляла 400 тысяч. При легком вреде – 300 тысяч рублей, ранее размер выплаты составлял 200 тысяч рублей.

Был увеличен и размер единовременной материальной помощи в связи с нарушением условий жизнедеятельности – с 10 тысяч до 15 тысяч рублей, а также финансовая помощь в связи с утратой имущества первой необходимости – с 50 тысяч до 75 тысяч рублей. Финансовая помощь при полной утрате имущества первой необходимости составит 150 тысяч рублей на одного члена семьи.

Глава Бурятии особенно обратил внимание на скорость оформления документов для выплат компенсаций. «Если документы готовы на одного человека, значит подавайте на одного. Чтобы заявления оформлялись непрерывно для оперативности», – подчеркнул Алексей Цыденов.

Подробнее о порядке приёма документов на оказание помощи рас-



сказал накануне Александр Михайлович Мокеев, руководитель Республиканского государственного учреждения «Центр социальной поддержки населения»:

– Заявление об указанной помощи можно направить через Госуслуги, многофункциональные центры либо лично через отделы защиты населения по месту жительства. К заявлению необходимо приложить документы, подтверждающие полномочия законного представителя, если интересы заявителя представляет иное лицо. Все остальные документы поступают в рамках межведомственного взаимодействия. Для оказания единовременной помощи отделы социальной защиты населения запрашивают копии документов, подтверждающие фактическое проживание в жилом помещении, которое попало в зону чрезвычайной ситуации либо заключение комиссии органа местного самоуправления по установлению факта проживания в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации. Для оказания финансовой помощи в связи с утратой имущества также отделами социальной защиты населения запрашиваются правоустанавливающие документы на жилое помещение или копии договора найма жилого помещения и также копии заключения органа местного самоуправления об установлении факта частичной или полной утраты имущества первой необходимости. При поступлении всех этих документов отделом социальной защиты населения принимается решение о выплате.

ОБЩИЙ ПРИОРИТЕТ НА ВОССТАНОВЛЕНИЕ

Между тем, ситуация на местах продолжает требовать повышенного внимания. Органами местного самоуправления проводятся все необходимые мероприятия по оказанию гражданам первой необходимой помощи – подвоз продуктов питания, обеспечение питьевой водой

и медикаментами. В некоторых местах проходит эвакуация населения, если существует угроза подтопления населенных пунктов. В целом, специалистами обстановка пока оценивается как напряженная, но контролируемая.

Булат Базарович Базаров, заместитель директора ГКУ РБ «Центр по гражданской обороне, защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций» предупреждает: «Дождевые паводки спрогнозировать очень сложно. Если мы по большим рекам можем отследить, то есть условно с одной точки до другой точки, где и какая у нас интенсивность подъема и так далее и спланировать какие-то мероприятия, то при таких случаях у нас сложно спрогнозировать, поэтому и получается, где-то подмывает, размывает, затопливает».

Однако каждая такая внезапная проблема находит решение. Прорвавшаяся дамба у водохранилища Хонхолойское в Мухоршибирском районе повлекла за собой затопление федеральной автодороги, но для автомобилистов были оперативно организованы несколько объездных путей. Так в регионе не появилось отрезанных от сообщения мест. Затем дорожники полностью восстановили движение для всех видов транспорта, включая грузовые машины. По мосту через реки Тугнуй (км 543) и Хонхолойка (км 589) транспорт может ехать в обоих направлениях, и лишь по мосту через Сухару (км 555) в реверсивном режиме. Федеральные дорожники продолжают



мониторинг ситуации, в том числе ведутся работы по обустройству автодороги знаками, ограждением, светофорными объектами.

Продолжаются работы по ликвидации обрушений трех мостов через реки Хонхолой, Тугнуй и Сухара. На реке Тугнуй проезд относительно восстановили, а вот через реку Хонхолой временно нельзя ездить лишь большегрузным автомобилям, им обустроен отдельный объезд. На реке Сухара провели обследование и к вечеру 6 августа завершили отсыпку объездной дороги с установкой 7 водопропускных труб. Так, у моста через реку Сухара запущено реверсивное движение для всех видов транспортных средств.

В Новоильинске Заиграевского района также было разрушено четыре автомобильных и три пешеходных моста. Но и тут не утрачена связь между двумя частями поселка, она обеспечивается железнодорожным мостом.

– Поручил главе района, главе поселения активировать подавать заявки на восстановление. В приоритетном порядке будем восстанавливать критически важную, жизнеобеспечивающую дорожную инфраструктуру, – отметил глава Бурятии. Ранее он лично побывал во всех пострада-

вших населенных пунктах, ознакомился с ситуацией и дал ряд новых поручений по устранению ЧС.

Так, акцент поручено сделать на восстановление дорог, увеличить количество техники со стороны Улан-Удэ и со стороны Читы, а также запросить в помощь технику от ГОК Озерный и Тугнуйского угольного разреза.

Возле села Шабурна дежурство было поручено находиться части сил и средств МЧС для подвоза питьевой воды и продуктов, поскольку в том районе по-прежнему в непростой

ситуации находятся три села: Горхон, Шабур, Челутай-2. На действующих дамбах, в том числе, не входящих в реестры, будут дежурить посты для наблюдения и принятия оперативных мер по необходимости.

Главам районов поручено организовать раздачу питьевой воды и перекуса для тех, кто находится в пробках на трассах из-за ЧС.

Следить будут и за профилактикой распространения инфекционных болезней в период паводка. Роспотребнадзор республики дополнительно проведёт забор проб воды со скважин на подтопленных территориях. Минздрав Бурятии, в свою очередь, будет следить за обеспечением сельскими лекарствами, в случае экстренной госпитализации будет применяться санавиация. Уже проведена вакцинация 684 граждан, попавших под затопление в всех четырех муниципальных образованиях.

Пострадавшим помогают и простые земляки, и волонтеры. Неравнодушные отчищают от ила и грязи дома, подвалы и дворы, восстанавливают заборы. Так, в Тарбагатайском районе из 176 заиленных участков очищено 155 участков, причем 20 участков было очищено всего за сутки.

По данным на утро 8 августа в четырех пострадавших районах всего было затоплено 27 домов и 502 придомовых участка, где проживает 1419 человек, из них 287 детей. Остаются затопленными 6 домов и 321 придомовых участка.

– Чем больше будет разной помощи, больше неравнодушных людей, тем быстрее мы справимся! – обратился к жителям Бурятии Алексей Цыденов.

Наталья Борисова



ПОЗДРАВЛЯЕМ ЮБИЛЯРОВ -
Томилову Валентину Михайловну (п.Нижнеангарск),
Байдашина Сергея Ивановича (п.Кичера),
Худяеву Людмилу Савельевну (с.Верхняя Заимка),
Коробко Владимира Григорьевича (п.Нижнеангарск)!

**С юбилеем вас поздравляем -
 Счастья, радости, долгих лет!
 От души, как всегда желаем,
 Никогда не знать горя и бед!**

**Глава МО «Северо-Байкальский район»,
 Администрация МО «Северо-Байкальский район»,
 Совет депутатов МО «Северо-Байкальский район»,
 районный Совет ветеранов, Совет женщин**

Фотоконкурс «Семья - в объективе»!



В Год семьи Управление культуры и архивного дела МО «Северо-Байкальский район» приглашает вас принять участие в фотоконкурсе «Семья - в объективе».

На конкурс принимаются креативные фотографии по 2 номинациям:
«ЛЕБЕДИНАЯ ВЕРНОСТЬ» - фото семей-долгожителей, проживших в счастливом браке 50 и более лет.
«МОЯ СЕМЬЯ – МОЁ БОГАТСТВО» – фотографии многодетных семей.

Фотография не должна быть постановочной, где просто позируют все члены семьи. Креативность фотографии заклю-

чается в способности видеть обычные вещи в необычном свете и захватывать моменты, которые остаются незамеченными для других. Период проведения конкурса: **с 22 июля по 22 августа** (включительно, до 15:00) – прием конкурсных работ на электронную почту baicalmeridian@mail.ru с пометкой Фотоконкурс. Принимаются только качественные фото. Каждый участник может направить не более 2 фотографий в каждую из этих номинаций. Работа должна быть подписана: фамилия, имя, отчество, название номинации конкурса, сотовый телефон. Итоги фотоконкурса и лучшие работы будут отмечены дипломами и ценными призами на Дне поселка!

Фотоконкурс призван популяризовать в общественном сознании образ семьи, ориентированный на стабильность отношений, духовность, рождение и воспитание детей, сохранение семейных традиций, уважение к старшему поколению и любви к Родине.

Управление культуры и архивного дела
 МО «Северо-Байкальский район»

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Совет депутатов МО «Северо-Байкальский район» сообщает, что **21 августа 2024 года в 11 часов** состоится заседание завершающей 63-ей сессии Совета депутатов VI созыва (2019 – 2024 г.г.), которое будет проходить в зале заседаний администрации МО «Северо-Байкальский район» по адресу: п. Нижнеангарск, ул. Рабочая, 125.

Орготдел Совета депутатов
 МО «Северо-Байкальский район»

АЙРОННЕТ

Компания "Айроннет" объявляет специальную акцию для жителей поселка Нижнеангарск - подключение услуг высокоскоростного интернета и цифрового телевидения стало доступнее. Теперь необходимое для подключения оборудование вы можете взять в аренду.
 Наш телефон: 8-800-222-46-69.

**КАК
 ЗАЩИТИТЬ
 СЕБЯ ОТ
 ТЕЛЕФОННЫХ
 МОШЕННИКОВ**



Акция "Помогите собраться в школу!"

В Северо-Байкальском районе продолжается акция «Помогите собраться в школу!»! Благотворительная акция «Помогите собраться в школу» направлена на поддержку семей с детьми, находящимися в трудной жизненной ситуации, для того, чтобы учащиеся смогли сестра за парты 1 сентября со всем необходимым.

Любой желающий может помочь детям из малообеспеченных, многодетных, неполных семей и семей, воспитывающих детей с ограниченными возможностями здоровья, а также детям участников СВО.

Приглашаем к участию коммерческие организации, индивидуальных предпринимателей, частных лиц, коллективы государственных учреждений из разных сфер жизнедеятельности.

В рамках акции можно оказать любую благотворительную помощь:
 - школьную и спортивную форму;



- повседневную и спортивную обувь;
 - канцелярские принадлежности: тетради, ручки, карандаши, фломастеры, альбомы для рисования и др.
- Вещи можно принести в администрации своих поселений. Просим активно участвовать в благотворительной акции!

**Комиссия по делам
 несовершеннолетних и защите их
 прав администрации МО «Северо-
 Байкальский район»**

Астрологический прогноз на неделю

ОВЕН
 На этой неделе будут расширять кругозор в рабочих вопросах. Этот период принесет положительные результаты в профессиональной сфере, поэтому работайте усердно, чтобы получить поощрение от руководства. Ваша личная жизнь начинает активизироваться. Звезды рекомендуют прислушиваться к идеям или пожеланиям вашего партнера.

ТЕЛЕЦ
 На этой неделе вы обретете большую уверенность в себе, настойчивость и оптимизм. Вы начнете вкладывать больше усилий в себя. На работе вы сможете справиться со всеми проблемами, ваши действия будут очень решительными, полными настойчивости и целеустремленности. Личная жизнь также выглядит довольно многообещающе.

БЛИЗНЕЦЫ
 Эта неделя может принести чувство изоляции и внезапные расходы. Избегайте незапланированных действий и чувств гнева, уделяйте время самоанализу для понимания своих желаний и правильной реакции на них. Новая возможность трудоустройства повысит ваши карьерные перспективы.

РАК
 Неделя фокусирует ваш интерес к жизни и возможные финансовые выгоды. Вы будете проводить большую часть своего времени в общении. В финансовом отношении этот период будет многообещающим, поскольку неожиданная прибыль или возможность увеличить свой доход весомо повлияют на ваше материальное положение. Между вами и вашей второй половинкой может возникнуть недопонимания. Чтобы этого избежать, будьте честны, выражая свои чувства и ожидания.

ЛЕВ
 Эта неделя принесет многообещающие изменения в карьере. В ближайшие дни вы можете добиться профессионального роста, начать новые проекты или любое новое деловое предприятие. Если у вас уже есть успешный карьерный путь, вы можете заметить признаки роста, которые подпитывают вашу мотивацию и амбиции.

ДЕВА
 На этой неделе у вас будет хороший поток дохода и появятся некоторые возможности, которыми вы сможете воспользоваться. Однако к концу недели вы столкнетесь с неожиданными проблемами, которые потребуют осторожного решения финансовых вопросов.

ВЕСЫ
 Весам предстоит энергичная неделя, когда возможно будет многое успеть. Вера в себя оптимизм поведут вас вперед. Иногда, правда, возможны конфликты с окружающими. В такие моменты вы чувствуете недостаток поддержки, и ваше движение несколько замедляется. Все же неделя для вас очень позитивная!

СКОРПИОН
 У вас сильная и напористая личность, которая повлияет на многих коллег по работе на этой неделе. Многие переговоры и дискуссии, связанные с работой, будут удачными. Удержитесь от чрезмерных трат и сохраняйте баланс в своей финансовой сфере жизни. Избегайте чувства собственности и сомнений по отношению к своему романтическому партнеру.

СТРЕЛЕЦ
 Положительное влияние звезд на этой неделе может открыть перед вами новые возможности для профессионального роста и инвестиций, что может улучшить ваше финансовое положение. Ваши отношения с любимым человеком могут постепенно улучшаться, создавая большую близость между вами.

КОЗЕРОГ
 На этой неделе у Козерогов будет рост творческих порывов. На работе все спокойно, поэтому у вас будет время, чтобы расслабиться и заняться своим хобби. Используйте свои творческие знания в своей работе для решения проблем и задач. Можете отправиться в короткую поездку на выходные с друзьями или семьей.

ВОДОЛЕЙ
 У Водолеев грядет удачная неделя. Вас ждут веселые моменты с семьей и подходящее время для учебы. Рабочая атмосфера будет позитивной, но осторожно подходите к решению о смене работы. Разногласия лучше не обострять, так как они могут разрешиться сами собой. Стабильный доход может принести дополнительный бонус, но контролируйте расходы.

РЫБЫ
 На этой неделе Рыбы могут почувствовать прилив творческой энергии и вдохновения. Это прекрасное время для того, чтобы воплотить в жизнь свои давние мечты. На работе возможны позитивные изменения и новые возможности, которые потребуют смелых решений и уверенности в своих силах. Финансовые перспективы обещают быть стабильными, однако стоит контролировать расходы, чтобы избежать неожиданных трат.